

Poznań, dniar.

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ WSPÓLNOTĘ MIESZKANIOWĄ

1. Administrator danych osobowych.

Administratorem Państwa danych osobowych, a zatem podmiotem decydującym o tym jak będą wykorzystywane Państwa dane jest Wspólnota Mieszkaniowa w Poznaniu, e-mail: administracja@masterm.pl, tel: 798 748 161, dalej zwana „Wspólnotą Mieszkaniową”.

2. Przetwarzanie danych osobowych we Wspólnocie Mieszkaniowej.

Państwa dane osobowe są niezbędne Wspólnocie Mieszkaniowej by wykonywać w sposób prawidłowy zarząd nieruchomością wspólną. Państwa dane osobowe mogą być przetwarzane:

- a. ze względu na wymagania prawne, do których przestrzegania zobligowana jest Wspólnota Mieszkaniowa, w tym wymagania prawne na gruncie ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali, ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach z dnia 13 września 1996 r. (podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej zwanego „**RODO**”);
- b. na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Wspólnoty Mieszkaniowej (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO), którym jest m.in.:
 - windykacja należności; prowadzenie postępowań sądowych, arbitrażowych i mediacyjnych;
 - przechowywanie danych dla celów archiwizacyjnych, oraz zapewnienie rozliczalności (wykazania spełnienia przez Wspólnotę Mieszkaniową obowiązków wynikających z przepisów prawa),
- c. w celu wykonania umowy, której są Państwa stroną, lub do podjęcia działań na Państwa żądanie, przed zawarciem umowy (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
- d. gdy przetwarzanie jest niezbędne dla ochrony Państwa żywotnych interesów lub żywotnych interesów innej osoby fizycznej (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. d RODO);
- e. na podstawie udzielonej przez Państwa zgody, jeżeli brak jest innych podstaw prawnych dla przetwarzania Państwa danych (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. a RODO). Udzielona zgoda może być w każdym czasie cofnięta, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane przez Wspólnotę Mieszkaniową w sposób automatyczny oraz nie będą podlegały profilowaniu.

\

Z uwagi na konieczność zapewnienia prawidłowego zarządu nieruchomością wspólną Państwa dane osobowe mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi na rzecz

